

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
о подведении итогов аукциона**

г. Боровск

**19 сентября 2019 года
14 час. 30 мин.**

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства.

Место проведения аукциона: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, каб. № 24 (Зал заседаний Городской Думы МО ГП «город Боровск»).

Состав Единой комиссии:

Скрипченко Инна Геннадьевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений, секретарь Единой комиссии.

Члены комиссии:

Раттас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета, заместитель председателя Единой комиссии;

Котов Василий Васильевич - главный специалист отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений.

Авдеев Эдуард Александрович - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Отсутствовали:

Бодрова Анжелика Якубовна – ВРИО главы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Глазова Роза Олеговна- ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

1. В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.
2. Комиссия заслушала Скрипченко И.Г., которая ознакомила присутствующих со следующей информацией:

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5 тел./факс 8(48438) 4-29-00, электронный адрес: www.borovsk.org

Аукцион проводится на основании Распоряжения Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск» от 06 августа 2019 года №239 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, г. Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства».

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации муниципального образования городское

поселение «город Боровск»: в сети «Интернет» по адресу www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия» 16.08.2019 года № 119-120 (13078-13079).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, г. Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) по лотам: В соответствии с проектом планировки и межевания свободной от застройки территории муниципального образования город Боровск в районе ул. Некрасова, утвержденных Постановлением администрации муниципального образования город Боровск от 11.03.2016 года № 98, часть земельного Участка площадью 669 кв.м. расположена в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства;

Начальный размер годовой арендной платы - 8,5 % от кадастровой стоимости Участка: 73242,00 (семьдесят три тысячи двести сорок два) рубля 00 копеек;

Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы Участка: 2197,00 (две тысячи сто девяносто семь) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы земельного Участка: 14648,00 (четырнадцать тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного Участка: 20 (двадцать) лет

3. Участниками аукциона в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 18.09.2019 года признаны:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 05.09.2019г. в 14 час. 20 мин., заявитель: **Ли Д.О.**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 02 принята 16.09.2019г. в 14 час. 30 мин., заявитель: **Агеев С.Ф.**, адрес регистрации: _____.

4. Участники аукциона зарегистрировались в Журнале регистрации участников аукциона, чем подтвердили своё присутствие:

- **Агеев С.Ф.**, адрес регистрации: _____, получил карточку участника аукциона под №1

5. Аукцион на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся, в связи с участием в аукционе одного участника – Агеева С.Ф.

В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, г. Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства с **Агеевым С.Ф.**, как единственным принявшим участие в аукционе, зарегистрированным в журнале регистрации участников под №1, по начальной цене предмета аукциона, которая составила **73242,00** (семьдесят три тысячи двести сорок два) рубля 00 копеек.

7. Протокол аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, второй экземпляр протокола об итогах аукциона направляются единственному участнику аукциона.

8. Настоящий протокол проведения аукциона опубликовать на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу <http://torgi.gov.ru>. и Администрации муниципального образования

городское поселение «город Боровск» www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия», ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Заместитель председателя комиссии: _____ подпись _____ **И.Г. Скрипченко**

Члены комиссии: _____ подпись _____ **С.Н. Ратгас**
_____ подпись _____ **Ю.А. Шумова**
_____ подпись _____ **Н.А. Мурашова**
_____ подпись _____ **Э.А. Авдеев**

_____ подпись _____ **В.В. Котов**

Организатор аукциона:

Администрация муниципального образования городское поселение «город Боровск» в лице
ВРИО главы администрации **А.Я. Бодровой**

_____ подпись _____ **А.Я. Бодрова**
МП

Участник аукциона

_____ подпись _____ **С.Ф. Агеев**