

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
о подведении итогов аукциона**

г. Боровск

24 января 2019 года 14 час. 30 мин.

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков из земель населенных пунктов, по лотам:

Лот № 1: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **40:03:100171:331**, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Рабочая, в районе жилых домов №10-№50, площадью **1220 кв.м.**, для индивидуального жилищного строительства;

Лот №2: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **40:03:100171:340**, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Рабочая, в районе жилых домов №10-№50, площадью **1220 кв.м.**, для индивидуального жилищного строительства;

Место проведения аукциона: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, каб. №24 (Зал заседаний Городской Думы МО ГП «город Боровск»).

Состав Единой комиссии:

Климов Михаил Павлович – Глава администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Скрипченко Инна Геннадьевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений, секретарь Единой комиссии.

Члены комиссии:

Раттас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации- Начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич - главный специалист отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений.

Глазова Роза Олеговна- ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Отсутствовали:

Авдеев Эдуард Александрович - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

1. Аукционная комиссия рассмотрела вопрос о выборе аукциониста. Проведено открытое голосование по вопросу назначения аукционистом члена Единой комиссии Котова В.В.:

«ЗА» - 6 (Климов М.П., Скрипченко И.Г., Раттас С.Н., Мурашова Н.А., Глазова Р.О., Шумова Ю.А.)

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Член Единой комиссии Котов В.В. не голосовал.

Единогласно присутствующими членами Единой комиссии принято решение назначить аукционистом члена Единой комиссии Котова В.В.

2. В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.
3. Комиссия заслушала Скрипченко И.Г., которая ознакомила присутствующих со следующей информацией:

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5 тел./факс 8(48438) 4-29-00, электронный адрес: www.borovsk.org

Аукцион проводится на основании Распоряжения Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск» от **03 декабря 2018** года № **369** «О проведении открытого аукциона **по продаже** земельных участков из земель населенных пунктов, по лотам».

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск»: в сети «Интернет» по адресу www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия» 14.12.2018 года № 185-186 (12949-12950).

Предмет аукциона: право заключения договоров купли-продажи земельных участков из земель населенных пунктов, по лотам:

Лот № 1: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **40:03:100171:331**, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Рабочая, в районе жилых домов №10-№50, площадью **1220 кв.м.**, для индивидуального жилищного строительства;

Лот №2: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **40:03:100171:340**, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Рабочая, в районе жилых домов №10-№50, площадью **1220 кв.м.**, для индивидуального жилищного строительства;

Ограничения (обременения) по лотам: В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Боровск, утвержденными решением Городской Думы от 04.05.2018 года №22, земельные Участки расположены **в зоне исторической жилой застройки.**

Начальная цену земельного участка- 100 % от кадастровой стоимости Участка:

Лот №1: 251564,00 (Двести пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

Лот №2: 251564,00 (Двести пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены земельного Участка:

Лот №1: 7547,00 (Семь тысяч пятьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Лот №2: 7547,00 (Семь тысяч пятьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начальной цены земельного Участка:

Лот №1: 50313,00 (Пятьдесят тысяч триста тринадцать) рублей 00 копеек.;

Лот №2: 50313,00 (Пятьдесят тысяч триста тринадцать) рублей 00 копеек.;

4. Участниками аукциона в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 23.01.2019 года признаны:

По лоту № 1:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 11.01.2019. в 10 час. 54 мин., заявитель:

Сычева Владислава Олеговна, _____

- заявка с регистрационным номером 04 принята 17.01.2019 в 12 час. 27 мин., заявитель:

Краснова Ирина Александровна, _____

По лоту № 2:

- заявка с регистрационным номером 02 принята 11.01.2019. в 10 час. 58 мин., заявитель:

Сычева Владислава Олеговна, адрес регистрации _____

- заявка с регистрационным номером 03 принята 16.01.2019 в 11 час. 38 мин, заявитель:

Дугушев Владимир Владимирович, адрес регистрации: _____

5. Участники аукциона зарегистрировались в Журнале регистрации участников аукциона, чем подтвердили своё присутствие:

По Лоту № 1:

- Сычева Владислава Олеговна, адрес регистрации _____, получила карточку участника аукциона под № 1;

- Краснова Ирина Александровна, адрес регистрации _____, получила карточку участника аукциона под № 3;

По лоту № 2:

- Сычева Владислава Олеговна, адрес регистрации _____, получила карточку участника аукциона под № 1;

Дугушев Владимир Владимирович, адрес регистрации: _____, получил карточку участника аукциона под № 2;

6. Победителем аукциона по Лоту № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **40:03:100171:331**, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Рабочая, в районе жилых домов №10-№50, площадью **1220 кв.м.**, для индивидуального жилищного строительства признан участник под **№ 3 Краснова Ирина Александровна**, предложившая в ходе торгов начальную цену за земельный участок, которая составила **251 564 (двести пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре) руб. 00 коп.**, предпоследнее предложение отсутствует.

Победителем аукциона по Лоту № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **40:03:100171:340**, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Рабочая, в районе жилых домов №10-№50, площадью **1220 кв.м.**, для индивидуального жилищного строительства, признан участник под **№ 2 Дугушев Владимир Владимирович**, предложивший в ходе торгов начальную цену за земельный участок, которая составила **251 564 (двести пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре) руб. 00 коп.**, предпоследнее предложение отсутствует.

7. Протокол аукциона составлен в **4 (четырёх) экземплярах**, один из которых остается у организатора торгов, второй, третий и четвёртый экземпляры протокола об итогах аукциона направляются победителям аукциона одновременно с уведомлением о признании победителем.

8. Настоящий протокол проведения аукциона опубликовать на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу <http://torgi.gov.ru> и Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск» www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия», ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение **трёх лет** с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Председатель комиссии: _____ **подпись** _____ **М.П. Климов**

Члены комиссии: _____ **подпись** _____ **И.Г. Скрипченко**
_____ **подпись** _____ **Н.А. Мурашова**
_____ **подпись** _____ **С.Н. Раттас**
_____ **подпись** _____ **Р.О.Глазова**

Секретарь: _____ **подпись** _____ **Ю.А.Шумова**

Аукционист:

В.В. Котов

_____ **подпись** _____

Организатор аукциона:

Администрация муниципального образования городское
поселение «город Боровск» в лице
Главы администрации **М.П. Климова**

_____ **подпись** _____

Климов М.П.

печать

Победитель аукциона по **Лоту № 1**
И.А.

_____ **подпись** _____

Краснова

Победитель аукциона по **Лоту № 2**

_____ **подпись** _____

Дугушев В.В.