



**Администрация
муниципального образования городское
поселение
город Боровск**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 06 » 08 2019 г.

г. Боровск

№ 239

«О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства»

В соответствии со ст.39.11, ст.39.12, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Боровск, утвержденными решением Городской Думы муниципального образования город Боровск от 04.05.2018 года №22,

1. Провести 19 сентября 2019 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100163:144, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, в районе ул. Некрасова, площадью 1069 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (далее - Участок)

2. Установить:

- **Начальный размер годовой арендной платы - 8,5 % от кадастровой стоимости Участка: 73242,00** (семьдесят три тысячи двести сорок два) рубля 00 копеек;
- **Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы Участка: 2197,00** (две тысячи сто девяносто семь) рублей 00 копеек.
- **Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы земельного Участка: 14648,00** (четырнадцать тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

3. Ограничения (обременения) земельных Участков: В соответствии с проектом планировки и межевания свободной от застройки территории муниципального образования город Боровск в районе ул. Некрасова, утвержденных Постановлением администрации муниципального образования город Боровск от 11.03.2016 года № 98, часть земельного Участка площадью 669 кв.м. расположена в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства;

4. Утвердить аукционную документацию. (Приложение № 1).

5. Организационно-контрольному отделу администрации муниципального образования город Боровск разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации муниципального образования город Боровск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в официальном печатном издании газете «Боровские известия».

ВРИО главы администрации

А.Я.Бодрова