

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
о подведении итогов аукциона**

г. Боровск

27 июня 2019 года 14 час. 30 мин.

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100106:213, находящийся по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ф. Энгельса, в районе д. № 16Б, площадью 580 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства.

Место проведения аукциона: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, каб. № 24 (Зал заседаний Городской Думы МО ГП «город Боровск»).

Состав Единой комиссии:

Скрипченко Инна Геннадьевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений, секретарь Единой комиссии.

Члены комиссии:

Ратгас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации- Начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич - главный специалист отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений.

Глазова Роза Олеговна- ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Отсутствовали:

Бодрова Анжелика Якубовна – ВРИО главы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Авдеев Эдуард Александрович - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

1. Аукционная комиссия рассмотрела вопрос о выборе аукциониста. Проведено открытое голосование по вопросу назначения аукционистом члена Единой комиссии Шумову Ю.А.:

«ЗА» - 6 (Бодрова А.Я., Скрипченко И.Г., Ратгас С.Н., Котов В.В., Мурашова Н.А., Глазова Р.О.)

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Член Единой комиссии Шумова Ю.А. не голосовала.

Единогласно присутствующими членами Единой комиссии принято решение назначить аукционистом члена Единой комиссии Шумову Ю.А.

2. В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

3. Комиссия заслушала Скрипченко И.Г., которая ознакомила присутствующих со следующей информацией:

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5 тел./факс 8(48438) 4-29-00, электронный адрес: www.borovsk.org

Аукцион проводится на основании Распоряжения Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск» от 09 апреля 2019 года №98 «О проведении открытого аукциона **на право заключения договора аренды** земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100106:213, находящийся по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Ф.Энгельса, в районе д. 16Б, площадью 580 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства».

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск»: в сети «Интернет» по адресу www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия» 22.05.2019 года № 71-72 (13030-13031).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100106:213, находящийся по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Ф.Энгельса, в районе д. 16Б, площадью 580 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) по лотам: В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Боровск, утвержденными решением Городской Думы от 04.05.2018 года №22, земельные Участки расположены **в зоне исторической жилой застройки.**

Начальный размер годовой арендной платы – 8,5% от кадастровой стоимости Участка: 26732,00 (Двадцать шесть тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 копеек;

Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы Участка: 802,00 (Восемьсот два) рубля 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы земельного Участка: 5346,00 (Пять тысяч триста сорок шесть) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного Участка: 20 (двадцать) лет

4. Участниками аукциона в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 25.06.2019 года признаны:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 31.05.2019. в 11 час. 31 мин., заявитель: **Ли Д.О.**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 02 принята 17.06.2019 в 11 час. 15 мин., заявитель: **Челондаев А.В.**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 03 принята 24.06.2019 в 14 час. 20 мин., заявитель: **Кудрявцев К.А.**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 04 принята 24.06.2019 в 14 час. 27 мин., заявитель: **Лозовский С.В.**, адрес регистрации: _____.

5. Участники аукциона зарегистрировались в Журнале регистрации участников аукциона, чем подтвердили своё присутствие:

- **Ли Д.О.**, адрес регистрации: _____, получил карточку участника аукциона под № 1;

- **Челондаев А.В.**, адрес регистрации: _____, получил карточку участника аукциона под №2;

- **Кудрявцев К.А.**, адрес регистрации: _____, получил карточку участника аукциона под №3;

- **Лозовский С.В.**, адрес регистрации: _____, получил карточку участника аукциона под №4

6. Победителем аукциона - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100106:213, находящийся по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Ф.Энгельса, в районе д. 16Б, площадью 580 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства
признан участник под **№1 Ли Д.О.**, предложивший в ходе торгов **наибольшую арендную плату за земельный участок, которая составила 91694 (девятьсот одну тысячу шестьсот девяносто четыре) руб. 00 коп., предпоследнее предложение поступило от участника под №2 Челондаева А.В., которое составило 90892 (девятьсот тысяч восемьсот девяносто два) руб. 00 коп..**

7. Протокол аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, второй экземпляр протокола об итогах аукциона направляются победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании победителя.

8. Настоящий протокол проведения аукциона опубликовать на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу [http.torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). и Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск» www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия», ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Заместитель председателя комиссии: _____ **И.Г.Скрипченко**
подпись

Члены комиссии:
_____ **Н.А. Мурашова**
подпись
_____ **С.Н. Ратгас**
подпись
_____ **Р.О.Глазова**

_____ **В.В.Котов**
подпись

Аукционист: _____ **Ю.А.Шумова**
подпись

Организатор аукциона:
Администрация муниципального образования городское поселение «город Боровск» в лице
ВРИО главы администрации **А.Я.Бодровой** _____ **А.Я.Бодрова**
подпись
печать

Победитель аукциона _____ **Д.О.Ли**
подпись