



**Администрация
муниципального образования
городское поселение город Боровск**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13» июля 2018г.

№ 245

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городское поселение город Боровск от 20.10.2015г. № 475» Об утверждении муниципальной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании городское поселение город Боровск» на 2015-2018 годы»

Руководствуясь постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Боровск № 418 от 28.10.2013 года «Об утверждении порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования городское поселение город Боровск, их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования городское поселение город Боровск», решением Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск «О бюджете муниципального образования городское поселение город Боровск на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городское поселение город Боровск от 20.10.2015г. №475 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании городское поселение город Боровск» , изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия и подлежит опубликованию в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск www.borovsk.org.

3 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника организационно-контрольного отдела Сысову М.А.

**Глава администрации муниципального
образования городское поселение город Боровск**

М.П. Климов

Отп. – 2 экз., 1 – в дело
1 – ОЭФиБУ
Исп.:С.Н. Ратгас

Муниципальная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном
образовании городское поселение город Боровск»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном
образовании городское поселение город Боровск»

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы (далее – МП)	Отдел правового обеспечения, имущественных и земельных отношений
3. Участники МП	Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск
4. Цели МП	Создание в муниципальном образовании безопасных и благоприятных условий проживания граждан путем переселения граждан из аварийного жилищного фонда в другие благоустроенные жилые помещения
5. Задачи МП	- проектирование и строительство многоквартирного жилого дома и/или приобретение жилых помещений; выкуп жилых помещений у собственников; - переселение граждан из аварийного жилищного фонда; - ликвидация аварийного жилищного фонда
6. Подпрограммы МП	отсутствуют
7. Индикаторы (целевые показатели) МП	1. Количество построенных многоквартирных жилых домов для расселения аварийных многоквартирных жилых домов; 2. Количество приобретенных жилых помещений для расселения аварийных многоквартирных жилых домов; 3. Количество расселенных аварийных многоквартирных жилых домов; 4. Количество расселенных жилых помещений (квартир) в аварийных многоквартирных домах; 5. Количество расселенных жилых помещений (комнат в коммунальных квартирах) в аварийных многоквартирных домах; 6. Общая площадь жилых помещений (квартир), расселяемых аварийных многоквартирных домов; 7. Общая площадь жилых помещений (комнат в коммунальных квартирах), расселяемых аварийных многоквартирных домов; 8. Количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; 9. Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов
8. Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2015 - 2020 годы первый этап – 2015 - 2016 годы; второй этап – 2017 - 2018 годы; третий этап – 2019 - 2020 годы

9. Объемы финансирования муниципальной программы	(тыс. руб.)				
		2015г	2016г	2017г	2018г
ОБ	0	4659,789	143662,808	31738,020	181060,617
РБ	0	0	3000,000	3000,000	3000,000
МБ	0	607,811	6181,273	1824,980	8614,064
Всего	0	5267,600	152844,081	36563,000	192674,681
10. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома и/или приобретение жилых помещений, для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде; - снос 16 многоквартирных жилых домов, признанных аварийными; - предупреждение возникновения аварийных ситуаций в жилищном фонде; - предупреждение угрозы жизни и здоровью граждан, проживающих в аварийном фонде 				

1. Приоритеты и цели муниципальной программы

Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания – одна из фундаментальных задач правового государства.

Многоквартирный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик города и понижает его инвестиционную привлекательность.

Признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу осуществлено в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

Аварийный жилищный фонд - источник ряда отрицательных социальных тенденций, одной из которых является негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию. Проживание в аварийном фонде понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Кроме того, нахождение в подобных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства (например, отсутствие систем водоснабжения и водоотведения), что нарушает принцип равного доступа и создания условий для потребления гражданами коммунальных ресурсов.

Приоритетность задачи ликвидации аварийного жилищного фонда очевидна, поскольку помимо неудовлетворительных жилищных условий проживание в таких домах создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Для решения вышеперечисленных проблем необходима реализация мероприятий в рамках настоящей муниципальной программы, включающих в себя комплекс мероприятий, поэтапного переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, приведения в состояние, удовлетворяющее требованиям к жилым помещениям, квартир, состояние которых является не удовлетворительным;

При эффективной реализации муниципальной программы гражданам будут обеспечены безопасные и благоприятные условия проживания, что благоприятно влияет на снижение социальной напряженности в городе, улучшение состояния здоровья населения и демографической ситуации.

Цель муниципальной программы – улучшение жилищных условий граждан в городском поселении город Боровск.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

Обеспечение мероприятий по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городском поселении, в благоустроенные жилые помещения;

- ликвидация жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу;

В рамках реализации муниципальной программы будет вестись работа по следующим направлениям:

- разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из многоквартирного жилого фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции;

- формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу;

- привлечение финансовой поддержки за счет средств областного бюджета;

- выработка механизмов предоставления жилых помещений переселяемым гражданам;

Целевой показатель муниципальной программы:

- количество построенных многоквартирных домов для расселения;
- количество расселенных (аварийных) МКД;
- количество расселенных жилых помещений (квартир) в аварийных МКД;
- общая площадь жилых помещений (квартир), расселяемых аварийных МКД;
- количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда
- общая площадь жилых помещений (комнат), расселяемых аварийных МКД

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы:

- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан

Общий срок реализации муниципальной программы 2015-2020 годы.

Выделение отдельных этапов реализации муниципальной программы не предусматривается.

5. Перечень, финансовое обеспечение и характеристика мероприятий муниципальной программы

N п/п	Наименование мероприятия, индикатора (целевого показателя)	Весовой коэффициент индикатора	Сроки реализации	Ед. измерения	Источники финансирования	Годы реализации				Итоговое (суммарное) значение показателя
						2015	2016	2017	2018	
1	Мероприятие 1: Проектирование и строительство многоквартирного жилого дома и/или приобретение жилых помещений		2015-2017	тыс. руб.	Всего	-	5267,600	152844,081	21850,000	179961,681
					ОБ	-	4659,789	143662,808	21850,000	170172,597
					РБ	-	-	3000,000	-	3000,000
					МБ	-	607,811	6181,273	-	6789,084
	<i>Индикатор 1:</i> Количество построенных многоквартирных жилых домов	0,9	2016-2017	количество домов	-	-	3	-	3	

	для расселения аварийных МКД									
	<i>Индикатор 2:</i> Количество расселенных аварийных МКД	0,5	2017	количество домов	-	-	16	-	16	
	<i>Индикатор 3:</i> Количество расселенных жилых помещений (квартир) в аварийных МКД	0,1	2017	количество квартир	-	-	98 <*>	-	98 <*>	
	<i>Индикатор 4:</i> Общая площадь жилых помещений (квартир), расселяемых аварийных МКД	0,1	2017	кв.м	-	-	3141,2 <*>	-	3141,2 <*>	
	<i>Индикатор 5:</i> Количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда	0,1	2017	количество человек	-	-	181 <*>		181 <*>	
	<i>Индикатор 6:</i> Общая площадь жилых помещений (комнат), расселяемых аварийных МКД	0,1	2017	кв.м	-	-	4083,56 <*>	-	40083,56 <*>	
2	Мероприятие 2: Приобретение жилых помещений (квартир) для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по ул.Урицкого, 31		2017	тыс. руб.	Источн	2015	2016	2017	2018	ВСЕГО:
					Всего:	-	-		10998,000	10998,000
					ОБ	-	-		10888,020	10888,020
					МБ	-	-		109,980	109,980
	<i>Индикатор 1:</i> Количество расселенных аварийных МКД	0,5	2017	количество домов	-	-	1	-	1	
	<i>Индикатор 2:</i> Количество расселенных жилых помещений (квартир) в аварийных МКД	0,1	2017	количество квартир	-	-	6 <*>	-	6 <*>	

	<i>Индикатор 3:</i> Общая площадь жилых помещений (квартир), расселяемых аварийных МКД	0,1	2017	кв.м	-	-	117,70 <*>	-	117,70 <*>
	<i>Индикатор 4:</i> Общая площадь приобретаемых жилых помещений (квартир)	0,1	2017	кв.м	-	-	212 <*>	-	212 <*>
	<i>Индикатор 5:</i> Количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда	0,1	2017	количество человек	-	-	12 <*>		12 <*>
3	Мероприятие 3: Ликвидация аварийного жилищного фонда путем сноса аварийных МКД	2018	тыс. руб.	Источн.	2015	2016	2017	2018	ВСЕГО:
				Всего:	-	-	-	1715	1715
				МБ	-	-	-	1715	1715
	<i>Индикатор 1:</i> Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов	1	2018	количество домов	-	-	-	17	17

<*> В процессе реализации муниципальной программы данные будут уточняться, в связи с субъективными, непрогнозируемыми и семейными обстоятельствами переселяемых граждан.