



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
муниципального образования
городское поселение город Боровск**

РЕШЕНИЕ

от 30 октября 2013 г.

город Боровск

№ 78

«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городское поселение город Боровск на 2014 год»

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить на территории муниципального образования городское поселение город Боровск земельный налог, ставки налога, порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.
2. **Установить налоговые ставки** на территории муниципального образования городское поселение город Боровск на 2014 год в следующих размерах:
 - 2.1.) **0,3 процента** в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 2.2.) **0,12 процента** в отношении земельных участков:
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), или **приобретенных (предоставленных)** для жилищного строительства и индивидуального жилищного строительства;
 - **приобретенных (предоставленных)** для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства;
 - 2.3.) **0,9 процента** в отношении земельных участков: -занятых гаражами и автостоянками или **приобретенных (предоставленных)** для строительства гаражей и автостоянок.
 - 2.4.) **0,4 процента** в отношении земельных участков:
 - предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства;
 - 2.5.) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков;

При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные пп.15,16 ст. 396 гл.31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Освободить от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков, зарегистрированных в городе Боровске указанных в ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, а так же зарегистрированных в городе Боровске:

- Почетных граждан города Боровска;
- Участников боевых действий **ВОВ** и инвалидов **ВОВ** участников боевых действий;
- Участников боевых действий выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан и других государствах;
- Участников боевых действий вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации,
- Героев Социалистического труда;
- Многодетных семей;
- Семей, имеющих ребенка инвалида детства.

3.1. **Льготы применяются на основании представляемых документов в налоговый орган, подтверждающих право на налоговые льготы.**

4. Установить следующий порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

4.1.Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, **второй квартал, третий квартал** календарного года.

4.2.Налогоплательщики-физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие это право в налоговые органы по месту нахождения земельного участка до 1 марта года, следующего за истекшим годом, либо по истечении 30 дней с момента возникновения права на льготы.

4.3.Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для категорий граждан, указанных в п.5 ст.391 Налогового кодекса РФ.

4.4.Налогоплательщиками–организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается налог по истечении налогового периода не позднее 1 марта года, следующего за истекшим годом. Авансовые платежи по налогу уплачиваются: за первый квартал-не позднее 15 мая; за второй квартал-не позднее 15 августа; за третий квартал- не позднее 15 ноября.

4.5.Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщикам –физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями –не позднее 1 ноября года следующего за истекшим налоговым периодом.

4.6.Установить один срок уплаты налога за год для гаражных обществ – не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Настоящее решение подлежит обнародованию путем опубликования в газете «Боровские известия» .

**Глава муниципального образования
городское поселение город Боровск**

Н.В. Кузнецов

Исп. В.В. Котов

Согласовано: Зам. главы-начальник отдела экономики,
финансов и бухгалтерского учета -
Ведущий эксперт-юрист

С.Н. Раттас
И.Г. Скрипченко