

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Боровск

19 декабря 2017 года 14:30 час.

Состав Единой комиссии:

Климов Михаил Павлович – Глава администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии

Скрипченко Инна Геннадьевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии

Печенкина Татьяна Александровна – ведущий эксперт-юрист, секретарь единой комиссии

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений;

Члены комиссии:

Ратгас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации, начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич - главный специалист отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Глазова Роза Олеговна - ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Отсутствовали:

Галенкова Светлана Викторовна - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Авдеев Эдуард Александрович - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, по лотам:

Лот № 1: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100145:501, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Берникова, в районе дома № 66А (далее-Участок) площадью 4502 кв.м., для строительства магазина;

Лот № 2: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100147:136, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Некрасова, в районе дома № 1В (далее-Участок) площадью 173 кв.м., для строительства склада автозапчастей.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5

Предмет аукциона – право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов по лотам:

Лот № 1: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100145:501, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Берникова, в районе дома № 66А (далее-Участок) площадью 4502 кв.м., для строительства магазина;

Лот № 2: Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100147:136, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Некрасова, в районе дома № 1В (далее-Участок) площадью 173 кв.м., для строительства склада автозапчастей.

Начальный размер арендной платы- 8,5 % кадастровой стоимости Участка:

Лот № 1: **327 680,32** (Триста двадцать семь тысяч шестьсот восемьдесят) рублей **32** копейки;

Лот № 2: **18 351,84** (Восемнадцать тысяч триста пятьдесят один) рубль **84** копейки.

Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы:

Лот №1: **9 830,41** (Девять тысяч восемьсот тридцать) рублей 41 копейка

Лот№2: **550,56** (Пятьсот пятьдесят) рублей 56 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы:

Лот №1: **65 536,06** (Шестьдесят пять тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 06 копеек

Лот№2: **3 670,37** (Три тысячи шестьсот семьдесят) рублей 37 копеек.

Срок аренды земельного участка по всем лотам: 18 (Восемнадцать) месяцев

Дата, время и место начала рассмотрения заявок: **19 декабря 2017 года в 14-30 час.** по московскому времени, Калужская область, Боровский район, город Боровск, ул. Советская, д. 5, Зал заседаний Городской Думы.

Единая комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов были поданы следующие заявки:

По лоту № 1:

- заявка с регистрационным номером 02 принята 08.12.2017 в 12 час. 12 мин., заявитель **Дубинец Александр Юрьевич**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 04 принята 08.12.2017 в 12 час. 20 мин, заявитель **Звонцов Виктор Сергеевич**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 07 принята 14.12.2017 в 14 час. 07 мин, заявитель **Мальшев Дмитрий Борисович**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 08 принята 14.12.2017 в 14 час. 11 мин, заявитель **Цветков Денис Михайлович**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 09 принята 15.12.2017 в 11 час. 11 мин., заявитель **ООО «Иван-да-Марья»**, адрес регистрации: _____.

По лоту № 2:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 07.12.2017 в 10 час. 42 мин., заявитель **Овчинников Алексей Васильевич**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 03 принята 08.12.2017 в 12 час. 14 мин, заявитель **Дубинец Александр Юрьевич**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 05 принята 08.12.2017 в 12 час. 23 мин, заявитель **Звонцов Виктор Сергеевич**, адрес регистрации: _____;

- заявка с регистрационным номером 06 принята 12.12.2017 в 16 час. 12 мин, заявитель **ИП Новокшенов Иван Васильевич**, адрес регистрации: _____.

Отозванных заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов по лотам не имеется.

Единая комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, а также соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе сведения о поступлении/не поступлении задатков.

По результатам рассмотрения заявок на участие Единая комиссия решила:

1) По Лоту № 1 признать участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1- земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100145:501, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Берникова, в районе дома № 66А (далее-Участок) площадью 4502 кв.м., для строительства магазина;

1. Дубинец Александра Юрьевича, адрес регистрации: _____.
2. Звонцова Виктора Сергеевича, адрес регистрации: _____.
3. Мальшева Дмитрия Борисовича, адрес регистрации: _____.
4. Цветкова Дениса Михайловича, адрес регистрации: _____.
5. ООО «Иван-да-Марья», адрес регистрации: _____.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Аукцион состоится в **15-00 час. 20.12.2017 года** по адресу: г. Боровск, ул. Советская, д.5, Зал заседаний Городской Думы (администрация муниципального образования городское поселение город Боровск).

2) По Лоту № 2 признать участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100147:136, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Некрасова, в районе дома № 1В (далее-Участок) площадью 173 кв.м., для строительства склада автозапчастей.

1. Овчинникова Алексея Васильевича, адрес регистрации: _____;
2. Дубинец Александра Юрьевича, адрес регистрации: _____.
3. Звонцова Виктора Сергеевича, адрес регистрации: _____.
4. ИП Новокшенов Иван Васильевич, адрес регистрации: _____.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Аукцион состоится в **15-00 час. 20.12.2017 года** по адресу: г. Боровск, ул. Советская, д.5, Зал заседаний Городской Думы (администрация муниципального образования городское поселение город Боровск).

3) Протокол рассмотрения заявок опубликовать на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск: в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru, www.borovsk.org ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

Заседание аукционной комиссии окончено в **15 час. 00 мин.**

Председатель Единой комиссии: подпись **Климов М. П.**

Члены Единой комиссии: подпись **Скрипченко И.Г.**

подпись **Ратгас С.Н.**

подпись **Котов В.В.**

подпись **Глазова Р.О.**

подпись **Мурашова Н.А.**

Секретарь Единой комиссии: подпись **Печенкина Т.А.**