



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
муниципального образования  
городское поселение город Боровск**

**РЕШЕНИЕ**

**От 25 октября 2017 г.**

**город Боровск**

**№ 60**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городское поселение город Боровск на 2018 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск, Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования городское поселение город Боровск налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

3.1.1. Жилые помещения (квартира, комната) – 0,1 процента;

3.1.2. Жилые дома – 0,1 процента;

3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процента;

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,1 процента;

3.1.5. Гаражи и машино - места – 0,1 процента;

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - 2 процента;

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей, официально зарегистрированные в отделе социальной защиты населения администрации МО «Боровский район» как

малообеспеченные и получающие пособие;

4.1.2. семьи, имеющие ребенка инвалида детства, **проживающие** в городе Боровске (льгота предоставляется на основании соответствующего удостоверения);

4.1.3. почетных граждан города Боровска (льгота предоставляется на основании удостоверения, выданного администрацией городского поселения);

4.1.4. Льготы, указанные в настоящем решении, применяются на основании предоставляемых документов в налоговый орган.

4.1.5. Льготы по налогу устанавливаются в соответствии со [статьей 407 главы 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. С момента вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск №82 от 26.10.2016.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Боровские известия» и на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск [www.borovsk.org.ru](http://www.borovsk.org.ru).

**Глава муниципального образования  
городское поселение город Боровск**

**Н.В. Кузнецов**